ПРОТОКОЛ № \_\_\_

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**по адресу: г. Санкт-Петербург, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года**

Место проведения собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата и время проведения собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Собрание проведено в очной форме. Инициатором общего собрания собственников помещений является председатель совета МКД, собственник кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических лиц составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.**

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м**, что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_%** от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Управление многоквартирным домом осуществляется ООО «Жилкомсервис №2 Приморского района», Генеральный директор Живкин П.Б. адрес: Торжковская ул., д.13 корп.2, тел.492-49-23, office@gks2prim.ru.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

**1. Процедурные вопросы** (избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании).

**2**. **Согласование проведения работ по благоустройству придомовой территории, находящейся в собственности МКД, а именно согласование строительства объектов наружного освещения кварталов Санкт-Петербурга: Квартал 41К (ул. Савушкина - ул. Оскаленко -Дибуновская ул. - Шишмаревский пер.)**

**3. Условия согласования проекта наружного освещения кварталов Санкт-Петербурга: Квартал 41К (ул. Савушкина - ул. Оскаленко -Дибуновская ул. - Шишмаревский пер.)**

**4. Выбор лица, ответственного за приемку работ по восстановлению благоустройства придомовой территории.**

**5**. **Решение вопроса о передаче протокола настоящего собрания и листа регистрации собственников, присутствующих на собрании в УО ООО «ЖКС № 2 Приморского района» и в Администрацию Приморского района Санкт- Петербурга.**

**По первому вопросу**  (Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии).

Слушали информацию о кандидатах для избрания их в качестве председателя, секретаря и членов счетной комиссии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря и членов счетной комиссии:

Председатель собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_\_\_\_)

секретарь собрания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_\_\_\_)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель Секретарь Члены счетной комиссии

За – 100 % За – 100 % За – 100 %

Против - 0% Против – 0% Против – 0%

Воздержались – 0 % Воздержались – 0% Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать

Председатель собрания - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_\_\_\_)

секретарь собрания – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_\_\_\_)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**По второму вопросу повестки:**

Слушали инициатора собрания, которым собственникам было предложено изучить план проведения работ и схему расположения объектов и согласовать проведение работ по по благоустройству придомовой территории, находящейся в собственности МКД, а именно согласовать строительство объектов наружного освещения кварталов Санкт-Петербурга: Квартал 41К (ул. Савушкина - ул. Оскаленко -Дибуновская ул. - Шишмаревский пер.) согласно предоставленному плану в **пределах территории, находящийся в собственности МКД, т.е. согласовать работы, которые планируется провести в пределах земли, находящейся в в кадастре №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – \_\_\_\_\_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

Воздержались – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Согласовать проведение работ по по благоустройству придомовой территории, находящейся в собственности МКД, а именно согласовать строительство объектов наружного освещения кварталов Санкт-Петербурга: Квартал 41К (ул. Савушкина - ул. Оскаленко -Дибуновская ул. - Шишмаревский пер.) согласно предоставленному плану в **пределах территории, находящийся в собственности МКД, т.е. согласовать работы, которые планируется провести в пределах земли, находящейся в кадастре №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**По третьему вопросу повестки:**

Слушали инициатора собрания, которым было предложено Согласовать строительство объектов наружного освещения кварталов Санкт-Петербурга: Квартал 41К (ул. Савушкина - ул. Оскаленко -Дибуновская ул. - Шишмаревский пер.) согласно предоставленному плану, только при условии стопроцентного восстановления объектов благоустройства(газонов и асфальтового покрытия) после проведения работ **в пределах территории, находящийся в собственности МКД, т.е. в пределах земли, находящейся в кадастре №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

*Работы проводятся под контролем ГАТИ . Заказчик и Исполнитель обязуются произвести полное восстановление благоустройства придомовой территории (газонов и асфальтового покрытия).*

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – \_\_\_\_\_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

Воздержались – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Согласовать строительство объектов наружного освещения кварталов Санкт-Петербурга: Квартал 41К (ул. Савушкина - ул. Оскаленко -Дибуновская ул. - Шишмаревский пер.) согласно предоставленному плану, только при условии стопроцентного восстановления объектов благоустройства (газонов и асфальтового покрытия) после проведения работ **в пределах территории, находящийся в собственности МКД, т.е. в пределах земли, находящейся в кадастре №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**По четвертому вопросу повестки:** Председателем собрания было предложено выбрать лицом, ответственным за приемку работ по восстановлению объектов благоустройства (газонов и асфальтового покрытия в пределах территории, находящийся в собственности МКД, т.е. в пределах своей земли в кадастре)

и подписания соответствующего акта после проведения работ Председателя совета МКД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**конт.телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – \_\_\_\_\_\_\_\_ %

Против – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

Воздержались – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** выбрать лицом, ответственным за приемку работ по восстановлению объектов благоустройства (газонов и асфальтового покрытия в пределах территории, находящийся в собственности МКД, т.е. в пределах своей земли в кадастре) и подписания соответствующего акта после проведения работ Председателя совета МКД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**конт.телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**По пятому вопросу повестки:**

Слушали председателя совета МКД. которым было предложено направить протокол данного собрания и лист регистрации собственников, присутствующих на собрании в УО ООО «ЖКС № 2 Приморского района» и в Администрацию Приморского района Санкт- Петербурга.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**Направить протокол настоящего собрания и лист регистрации собственников, присутствующих на собрании в УО ООО «ЖКС № 2 Приморского района» и в Администрацию Приморского района Санкт- Петербурга.**

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Секретарь собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_